



“ЧИСТОТА” ЕООД гр. Бургас

ул. “Чаталджа” №34, тел.: 056/84-81-22; 056/84-81-24
www.chistota-burgas.com, e-mail: chistotabs@abv.bg



ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ЧИСТОТА“ ЕООД ЗА ПЪРВО ШЕСТМЕСЕЧИЕ 2025 г.

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1. Собственост и управление

С Решение на 11.04.1995г. БОС вписва преобразуване на ОФ „Чистота” в „Чистота” ЕООД – гр.Бургас по ф.д.1394/1995г. На основание протокол 30/07.03.1991г. на Общински съвет гр.Бургас „Чистота” ЕООД поема активите и пасивите на ОФ „Чистота” по баланса към 28.02.1995г.

Общински съвет-Бургас одобрява вливане на „Бургас Шеле Екосервиз” ЕООД в „Чистота” ЕООД с Решение по т.27 от Протокол №26 от проведено заседание на 23.07.2013 г. и от 01.04.2014г., с което капитала на Дружеството става 100% собственост на Община Бургас.

Към 30.06.2025 г. „Чистота“ ЕООД-гр.Бургас е сто процента собственост на Община Бургас.

Правата на Общината като едноличен собственик се упражняват от Общински съвет-Бургас.

Дружеството се представлява и управлява от Юлиан Станков.

„Чистота“ ЕООД - гр. Бургас е вписано в Регистъра на търговските дружества, като еднолично дружество с ограничена отговорност със седалище и адрес на управление гр.Бургас, ул. „Чаталджа“ №34.

През отчетния период от 01.04.2025г до 30.06.2025г. в Търговския регистър не са вписани промени. Дружеството е юридическо лице на самостоятелен баланс.

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 30.06.2025г. внесенят напълно основен капитал е в размер на 81 959 лв. и е разпределен в 81 959 броя поименни дяла, всеки с номинална стойност от 1 лв.

Чистота ЕООД е акционер на Уникредит Булбанк АД с 6 600 акции по номинал 1лв. С решение на Общински съвет Бургас, Чистота ЕООД участва в учредяване на гражданско дружество „Енергийна общност Бургас – Плувен комплекс Славейков” с 10 000,00лв. или 2.20% процентно участие.

2. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е събиране и транспортиране, както и разделно събиране на отпадъци, поддържане на чистотата на места за обществено ползване, обезвреждане на отпадъци в депа и претоварна станция „Капчето” и други съоръжения, зимно поддържане и снегочистване, почистване на септични ями и черпателни кладенци, експлоатация на обществени тоалетни, предоставяне на услуги на физически и юридически лица, покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; производство на стоки с цел продажба; транспортна дейност; управление на етажна собственост и услуги свързани с тази дейност; поддържане и почистване на жилищни и нежилищни сгради и комплекси; професионално домоуправление; услуги по измиване и почистване на превозни средства; извършване на технически преглед на моторни превозни средства, строителство, ремонтни и монтажни дейности и всички други дейности, незабранени от закона.“

3. Отговорност на ръководството

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и се е придържало към действащите НСФОМСП, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащо предприятие.

В изпълнение на изискванията на българското законодателство, ръководството е изготвило настоящия финансов отчет, който дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към края на отчетния период, финансовото му представяне и парични потоци.

Ръководството и главният счетоводител на дружеството са отговорни за воденето на счетоводните регистри, за целесъобразното стопанисване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби.

II. ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ ИЗВЪРШЕНИ ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

През отчетния период дейността на Дружеството бе насочена главно към разширяване обхвата на предлаганите услуги и развитие на нови дейности, с цел осигуряване на дългосрочна стабилност в икономическото развитие на дружеството.

Извършените дейности:

Със започване на 2025г. бяха прегледани и актуализирани всички договори за наем и услуги на фирмата, във връзка с нарасналата инфлация в страната.

Продължава работата на машините по зимно поддържане, а Джет Патчер работи успешно за запълване на дупките.

Подписахме договори с Община Бургас за:

1.Извършване на спешни аварийно-възстановителни дейности при ликвидиране последиците от бедствени ситуации на територията на Община Бургас;

2.Текущ ремонт на водопроводно отклонение към СЗ Младост Община Бургас

3.Ремонт на санитарни възли в сградата на Община Бургас

4.Извършване на дейности по засипване, уплътняване и подравняване на терени общинска собственост за бъдещи складово-обслужващи дейности.

5.Изграждане на ограда /подпорна стена/ в ЦДГ Калинка кв.Рудник, Община Бургас.

6.Услуга с фекалка за извозване на отпадни води от обекти, стопанисвани и управлявани от ОП Летен театър при Община Бургас

Подновихме строителните категории, лиценза за превоз на товари и разрешителното за събиране и транспортиране с по-разширен обхват от кодове по вид отпадък ;

Успешно приключиха дейностите по:

- Ремонт на сградно канализационно отклонение и санитарни възли към сградата на Дирекция ЦАУ Възраждане Община Бургас;
- Ремонтно –възстановителни дейности на съществуваща битово-фекална канализация в кв.Крайморие;
- Изграждане на навес в ДГ Светулка гр. Българово;
- Вътрешен ремонт на кухненски блок на ДГ Калинка кв.Рудник;
- Премахване на незаконни строежи и преместваеми обекти кв.Крайморие и кв.Меден Рудник;
- Извършване на ремонтни дейности на спортен салон в ОУ П.К.Яворов;
- Текущ ремонт на водопроводно отклонение към СЗ Младост гр.Бургас.
- Изграждане на детска площадка и сцена на ДГ Синчец гр.Бургас кв.Горно Езерово;
- Ремонт на санитарни възли в сградата на Община Бургас – ет.2,ет.3,ет.4, ет.5 и санитарен възел в ЦАО – партер.
- Извършихме поставяне на 2500 метра украса в бяло и синьо, разположена по 200 стълба на ул.Александровска.

Фирмата продължава да отдава помещения под наем. Техниката и сградния фонд са в добро техническо състояние. Закупената техника през миналата година работи успешно и приходите от дейността с контейнери за отчетния период се е увеличила.

През второто тримесечие на 2025г. беше проведен търг за отдаване под наем помещение на територията на Чистота ЕООД и съответно подписан договор с по – висока наемна цена.

Подновихме лиценза за превоз на товари и разрешителното за събиране и транспортиране с по-разширен обхват от кодове по вид отпадък;

Започнахме ремонтни дейности в подземно помещение – общинска собственост в бл.14 ж.к..Зорница.

Предстоящо сключване на договори за извършване на ремонтни дейности:

- Извършване на текущ ремонт на помещения в сградата на ОУ П.К.Яворов, гр.Бургас.
- Ремонтни дейности в ДГ Пламъче гр.Бургас
- Направа на вертикална планировка на двор в ДГ Коледарче кв.Лозово, Община Бургас;
- Премахване на остатъчни зидове от стени и основи на постройки, събиране, товарене и извозване на строителни отпадъци от доброволно премахване на сгради находящи се в поземлен имот с идентификатор 07079.661.1 по КК на гр.Бургас.
- Строително - ремонтни работи(СРР) в Клиника по онкологична хирургия на КОЦ-Бургас.

Фирмата продължава да отдава помещения под наем. Техниката и сградния фонд са в добро техническо състояние. Закупената техника през миналата година работи успешно и приходите от дейността с контейнери за отчетния период се е увеличила многократно спрямо първото шестмесечие на 2024г.

III. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Резултата реализиран от дружеството през второто тримесечие на 2025г., е печалба от 178 хил.лв., което представлява увеличение спрямо същия период на 2024 г. с 228 хил.лв. С цел повишаване на приходите от дейността, дружеството непрекъснато търси начини да разширява обхвата на предлаганите услуги, да внедрява нови дейности, както и ефективно да използва неангажираната в основната дейност недвижима собственост на дружеството.

Приходите от оперативната дейност на дружеството през финансовата 2025 г. са в размер на 1574 хил.лв. и отчитат увеличение от 110% спрямо същия период на миналата година.

Приходи от услуги са 1403 хил.лв. и представляват 89.14 % от общите приходи от оперативна дейност;

Други приходи са 167 хил.лв. и представляват 10.61 % от общите приходи от оперативна дейност.

Разходи за оперативната дейност са в размер на 1396 хил.лв. и основно са свързани с основната дейност на Дружеството, а именно:

в хил. лв.	01.01.-30.06. 2025г.	01.01.-30.06. 2024г.	Изменение
разходи за материали	316	153	163
разходи за външни услуги	434	144	290
разходи за амортизации	55	42	13
разходи за персонал	577	482	95

През текущата година няма събития и показатели с необичаен характер, оказващи съществено влияние върху реализираните от дружеството приходи и извършените разходи.

Персоналът, с който е реализирана производствената програма на Дружеството през първото шестмесечие на 2025 г. е 38 човека средно списъчен състав, назначен по трудово правоотношение.

Изплатените средства за работна заплата през второто тримесечие на 2025г. са в размер на 339 хил. лв.. Трудовите възнаграждения са изчислявани, съгласно изискванията на законодателството и ВПОРЗ, като всички данъци са начислявани в законоустановените срокове.

Гл.счетоводител:

/Райна Димитрова/

Управител:

/Юлиян Станков/

28.07.2025г.